

# MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT PETÄJÄVEDEN JA MULTIAN KUNNISSA

Lupalautakunta 20.11.2024 § 52  
Voimaan 1.1.2025

Asianumero  
PET/302/02.04.00.00/2024

## 1 § SOVELTAMISALA JA MAKSUJEN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET

Maa-ainesten ottamista koskevan lupahakemuksen ja siihen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastuksesta, maa-aineslain (MAL 555/1981) mukaisen ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista MAL:n mukaisen lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävistä peritään Petäjaveden ja Multian kunnissa maksu tässä taksassa määrättyjen perusteiden mukaisesti. Maksut ovat arvonnalisäverottomia (ALV 0%).

Maa-ainesten ottoluvan hakija tai maa-ainesten ottaja on velvollinen suorittamaan maksun maa-ainesten ottoa koskevista tarkastus- ja valvontatehtävistä MAL:n 23 §:n ja rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla.

Maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on maa-aineslain mukaan käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteiskäsittelyssä ratkaistavan ympäristönsuojeluhakemuksen käsittelystä ja ympäristöluvan mukaisen toiminnan valvonnasta luvanhakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan MAL:n 23 §:n sekä rakentamislain 79 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määrättyvän maksun.

## 2 § TARKASTUSMAKSU

Uuden maa-aineslupahakemuksen ja siihen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettava maksu määräytyy seuraavasti:

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 2.1 | Suunnitelmaa kohti<br>lisäksi otettavan kokonaisottomäärän mukaan   | <b>260 €</b><br><b>0,011 €/m<sup>3</sup></b> |
|     | Kuitenkin vähintään   | <b>380 €</b>                                 |
| 2.2 | Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta päätetään muiden asiakirjojen pohjalta ilman erillistä ottamissuunnitelmaa (MaL 5 §)   | <b>160 €</b>                                 |
| 2.3 | Ottamissuunnitelman muutos  |  |
|     | Maa-aineslain 16 § 2 momentin mukainen muutos voimassa olevaan lupaan   | <b>210 €</b>                                 |
|     | Mikäli otettavaksi esitetty maa-ainesmäärä kasvaa luvan muutoksen seurauksena, kyseessä on uusi lupahakemus ja siihen sovelletaan kohtaa 2.1  |  |
| 2.4 | Tarkastusmaksua määrättäessä hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten luonnollisesta tilavuudesta otetaan <b>300 000 m<sup>3</sup>:n ylittävältä osalta huomioon 50 %</b> . |  |

## 2.5 Luvan siirto

MAL 13 a §:n mukaisesta luvan siirrosta uudelle haltijalle lupaa muuttamatta peritään siirtoa hakeneelta **170 €**

## 2.6 Luvan jatkaminen

Mikäli ottamisluvan voimassaoloaikaa hakemuksesta jatketaan, peritään lupahakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta 50 % kohdan 2.1 mukaisesta maksusta.

## 2.7 Hakemuksen hylkääminen ja peruminen

Jos lupahakemus kunnan viranomaisen käsittelyssä hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % ja mahdolliset kuulemiskustannukset, kuitenkin vähintään **170 €**

Jos luvanhakija peruuttaa hakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin (kuulemismenettely) ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä

Jos lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus perutaan ennen päätöksen antamista, peritään tämän taksan mukaisesti 50 % maksusta.

## 2.8 Tarkastusmaksun määrääminen korotettuna

Luvattomasta maa-ainesten ottamisesta, johon jälkikäteen haetaan lupaa, peritään lupahakemuksen tarkastusmaksu kaksinkertaisena.

Mikäli luvan käsittely olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta, voidaan erittäin vaativissa hankkeissa maksua korottaa enintään 30 %.

## 2.9 2 §:n mukaan määrätty tarkastusmaksu tulee suorittaa, kun lupahakemusta koskeva päätös on annettu.

## 3 § **MAA-AINESLUPAHAKEMUKSEN JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN YHTEISKÄSITELY (MAL 4a §, YSL 47 a)**

Maa-aineslain 4a §:n mukaisesta maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta kohdan 2.1 mukainen maksu. Ympäristönsuojelulain mukaisesta ympäristölupahakemuksen käsittelystä peritään Petäjäveden ja Multian kuntien ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta **50 prosenttia**.

## 4 § **VALVONTAMAKSU**

Luvanhaltijan on suoritettava maa-aineksen ottamisen sekä maa-aineslain 4a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47a §:ssä tarkoitetun yhteisluvan valvonnasta Petäjäveden ja

Multian kuntien maa-ainesvalvontaviranomaiselle vuosittain luvan voimassaoloajan tai jälkitöiden hyväksymiseen saakka seuraavat maksut:

- 4.1 Maa-aines lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten ottomäärän mukaan **0,032 €/m<sup>3</sup>** kuitenkin **vähintään 130 €**. Yli 10 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osuudelta peritään 50 % maksusta.

Maa-aineslain 4a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena **50 prosenttia** toiminnan Petäjäveden ja Multian kuntien ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuista maa-ainesten ottomäärää, käytetään valvontamaksun määräämisen perusteena keskiarvoa, joka saadaan jakamalla luvan mukainen otettavien maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaolon vuosien määrällä.

- 4.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoiminnan aloittamista ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana. Ottamistoiminta katsotaan aloitetuksi silloin, kun ottamisalueella ryhdytään pintamaiden poistoon tai muuhun vastaavaan valmistelevaan työhön.

- 4.3 Lupaviranomainen voi erillisestä hakemuksesta myöntää poikkeuksen vuosittaisesta valvontamaksusta perustellusta syystä. Jos maa-aineksia otetaan annetun ilmoituksen vastaisesti, peritään valvontamaksu samoin korotettuna todellisen ottomäärän mukaan.

- 4.4 Mikäli vuotuinen ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja ylityksen osuus valvontamaksusta voidaan periä heti.

- 4.5 Valvontamaksu peritään 50 %:lla korotettuna, jos valvontatehtävät johtuvat luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että luvan haltija on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet.

Mikäli valvonta johtuu lainvastaisesta tai luvattomasta otosta tai vaatii erityistoimenpiteitä, valvontakulut peritään toimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan. Tämä koskee myös kotitarveottoa.

- 4.6 Vuosittaista valvontamaksua peritään, kunnes luvan loppukatselmus on suoritettu. Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 4.7 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

## 5 § KATSELMUKSET JA KUULEMISET

- 5.1 Katselmus **90 €**
- 5.2 Maa-aineslain 13 §:n mukaisesta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kulut peritään hakijalta. Muut kuulemiskustannukset sisältyvät 2 § mukaiseen tarkastusmaksuun.
- 5.3 Yhteiskäsittelyluvan hakemusta koskevasta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kustannukset peritään hakijalta.

## 6. VAKUUDET

- 6.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MaL 21 § ja YSL 199 §)
- käsittely pääasian yhteydessä (sis. 5.2 kohdan mukaisen maksun) **135 €**
  - käsittely erillisestä hakemuksesta **260 €**
- 6.2 Maa-aineslain mukaisen vakuuden hyväksyminen **65 €**
- 6.3 Vakuuden vaihtaminen / muuttaminen **65 €**
- 6.4 Maa-aineslain 12 §:n mukaisen vakuuden asettaminen

Lupamääräysten noudattamiseksi on hakijan annettava hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Pintamaiden kuorinta katsotaan ottamistoiminnan aloittamiseksi.

Hyväksyttävä vakuus on pankkitakaus tai pankkitalletus, josta tulee toimittaa kuittaamattomuussitoumus Petäjäveden tai Multian kunnan hyväksi. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 24 kuukautta yli lupapäätöksen voimassaolon, siihen saakka, kunnes kaikkein luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuus voidaan vapauttaa vain valvontaviranomaisen päätöksellä.

Vakuuden määrän perusteena ovat lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset. Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty, määrätään vakuuden määrä seuraavasti:

Louhinta	<b>5250 €/ha + 0,005 €/k-m<sup>3</sup></b>
Kaivutyö (soran- ja hiekan otto)	<b>2625 €/ha + 0,005 €/k-m<sup>3</sup></b>
Mullanotto tasasyvyydeltä	<b>1575 €/ha + 0,005 €/k-m<sup>3</sup></b>

Luokitellulla pohjavesialueella edellä olevaan vakuuteen lisätään 1050 €/ha

Lupaviranomaisella on oikeus tarkistaa vakuuden suuruus jälkihoitotoimenpiteiden kustannustasoa vastaavaksi kesken lupakauden. Vakuuden arvoa voidaan myös vaiheittain pienentää lupakauden aikana, mikäli jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan

valmiiksi osa-alueittain ottamisen edetessä. Vakuuden suuruuden muuttamisesta tehdään erillinen päätös.

## **7. PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

7.1	Toimenpiteen keskeyttäminen (MaL 15 §)	<b>170 €</b>
7.2	Valvontaviranomaisen päätös toimenpiteiden noudattamisesta (MaL 14 §)	<b>170 €</b>
7.3	Uhkasakon tai teettämisuhan asettamispäätös (MaL 14 §)	<b>170 €</b>
7.4	Uhkasakon tuomitsemispäätös (UhkasakkoL 10 §)	<b>285 €</b>
7.5	Teettämisuhan täytäntöönpano (UhkasakkoL 15 §)	<b>285 €</b>

## **8. MAKSUPERUSTEET**

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometreinä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Mikäli maksuja ei suoriteta määräajassa, erääntyvälle määrälle on suoritettava korkolain mukainen viivästyskorko.

8.4 Tarkastus- ja valvontamaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

8.5 Tarkastus ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007).

## **9. VOIMAANTULO**

Lupalautakunta 20.11.2024 § 52

Taksan mukaiset euromääräiset maksut ovat voimassa 1.1.2025 alkaen.