

# PETÄJÄVEDEN KUNNAN YMPÄRISTÖN- SUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT



Hyväksytty kunnanvaltuustossa 13.11.2017 § 67

Voimaan 1.1.2018

Sisältö

<b>1 LUKU</b>	<b>YLEISET MÄÄRÄYKSET .....</b>	<b>3</b>
1 §	TAVOITE .....	3
2 §	MÄÄRÄYSTEN ANTAMINEN JA VALVONTA .....	3
3 §	MÄÄRÄYSTEN SOVELTAMINEN.....	3
4 §	SUHDE MUIHIN MÄÄRÄYKSIIN .....	4
5 §	MÄÄRITELMÄT .....	4
<b>2 LUKU</b>	<b>JÄTEVEDET .....</b>	<b>4</b>
6 §	MÄÄRÄYSTEN NOUDATTAMINEN .....	4
7 §	JÄTEVESIEN KÄSITTELY VESIHUOLTOLAITOKSEN JÄTEVESIVIEMÄRIIN LIITTYMÄTTÖMILLÄ KIINTEISTÖILLÄ .....	4
8 §	JÄTEVESIEN JOHTAMISEN SUOJAETÄISYYDET .....	6
9 §	KIINTEISTÖN HALTIJAN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUDET JÄTEVEDEN PUHDISTUSJÄRJESTELMIEN SUHTEEN .....	6
	<i>9.1 Umpi- ja saostussäiliöiden tyhjennys.....</i>	<i>6</i>
10 §	KUIVAKÄYMÄLÄN SIOITUS JA HOITO .....	7
11 §	AJONEUVOJEN, VENEIDEN, KONEIDEN JA VASTAAVIEN LAITTEIDEN PESU .....	7
12 §	LUMENKAATOALUEET .....	8
13 §	LANNAN, VIRTSAAN JA PURISTENESTEEN LEVITYS POHJAVESIALUEELLA JA VESISTÖJEN RANNOILLA.....	8
14 §	VESISTÖJEN KUORMITUSTA VÄHENTÄVÄT SUOSITUKSET.....	8
<b>3 LUKU</b>	<b>KEMIKAALIT .....</b>	<b>8</b>
15 §	VAARALLISTEN KEMIKAALIEN VARASTOINTI.....	8
16 §	KEMIKAALISÄILIÖTARKASTUKSET .....	9
17 §	KÄYTÖSTÄ POISTETTAVAT ÖLJY-, POLTTOAINE- JA KEMIKAALISÄILIÖT .....	9
<b>4 LUKU</b>	<b>MELUNTORJUNTA .....</b>	<b>10</b>
18 §	YSL 118 §:N MUKAISESTA ILMOITUSVELVOLLISUUDESTA POIKKEAMINEN .....	10
<b>5 LUKU</b>	<b>ILMANSUOJELU .....</b>	<b>10</b>
19 §	RAKENNUSTEN JULKISIVUJEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN KUNNOSSAPITOTYÖT .....	10
20 §	RAKENNUS JA PURKUTYÖT .....	10
21 §	KULKUVÄYLIEN JA PIHOJEN KUNNOSSAPITO- JA PUHTAANAPITOTYÖT .....	10
<b>6 LUKU</b>	<b>MUUT MÄÄRÄYKSET.....</b>	<b>11</b>
22 §	YLEINEN VELVOLLISUUS ANTAA VALVONTAA VARTEN TARPEELLISTA TIETOA.....	11
23 §	POIKKEAMINEN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSISTÄ .....	11
24 §	SEURAAMUKSET YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN RIKKOMISESTA TAI LAIMINLYÖNNISTÄ .....	11
25 §	KUNTALAISIA VELVOITTAVAT YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN KOHDAT .....	11
<b>7 LUKU</b>	<b>VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET .....</b>	<b>11</b>
26 §	YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN VOIMAANTULO .....	11

## **1 LUKU Yleiset määräykset**

### **1 § Tavoite**

Ympäristönsuojelumääräykset annetaan ympäristönsuojelulain (ympäristönsuojelulaki 527/2014; jäljempänä YSL) täytäntöön panemiseksi, joten niiden tulee perustua lain säännöksiin tai sen nojalla annettujen säädösten konkretisointiin ympäristön suojelemiseksi paikallisesti.

Määräysten yleisenä tavoitteena on paikallisen ympäristön pilaantumisen ennaltaehkäisy sekä pilaantumisesta aiheutuvien haittojen poistaminen ja vähentäminen. Tällaisia paikallisia alueita, joissa tarvitaan lainsäädäntöä tiukempaa säätelyä, ovat esimerkiksi pohjavesialueet.

### **2 § Määräysten antaminen ja valvonta**

2.1 YSL 202 §:n 1 momentin mukaan toimivalta ympäristönsuojelumääräysten antamisessa kuuluu kunnalle.

2.2 YSL 22 §:n mukaan kunnalle kuuluvista YSL:n mukaisista lupa- ja valvontatehtävistä huolehtii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (laki kuntien ympäristönsuojelu hallinnosta 64/1986; jäljempänä ympäristönsuojelun hallintolaki) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät ympäristönsuojelun hallintolain 5 §:n 1 momentin mukaan hoitaa kunnan määräämä toimielin. Petäjaveden kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii lupalautakunta kunnanvaltuuston hyväksymän hallintosäännön mukaisesti.

2.3 YSL 22 §:n 2 momentin mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille YSL:ssä tarkoitettua toimivaltaa, lukuun ottamatta hallintopakon käyttämistä, viranhaltijalle siten kuin ympäristönsuojelun hallintolaisissa säädetään. Ympäristönsuojelun hallintolain 7 §:n mukaan kunnanvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle, jollei laissa erikseen toisin säädetä.

Viranhaltijalla, jolle siirretään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvia tehtäviä, tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys.

### **3 § Määräysten soveltaminen**

3.1 Kunnanvaltuusto voi YSL 202 §:n mukaan antaa tämän lain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia, paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä.

3.2 Ympäristönsuojelumääräykset voidaan antaa koko kuntaa tai vain sen osaa koskevina. Jätevesien käsitellylle asetutut vaatimukset voivat perustellusti olla jätevesien yleisiä käsittelyvaatimuksia tiukemmat ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi mm. tärkeillä pohjavesialueilla ja vesistöjen rannoilla.

3.3 Määräykset eivät voi YSL 202 §:n perusteella koskea luvanvaraista tai rekisteröitävää toimintaa; koeluonteista toimintaa (YSL 31 §); poikkeuksellisia tilanteita (YSL 120 §); pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä (YSL 136 §) eikä puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

#### **4 § Suhde muihin määräyksiin**

4.1 Ympäristönsuojelumääräykset ovat säädöshierarkkisesti samantasoisia muiden kunnallisten määräysten, kuten jätehuoltomääräysten ja rakennusjärjestyksen, kanssa. Koska ympäristönsuojelumääräykset annetaan ympäristönsuojelullisin perustein, tulee niissä mahdollisesti annettua parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon johtavaa määräystä noudattaa, vaikka samasta asiasta olisikin määrätty muussa kunnallisessa määräyksessä.

4.2 Ympäristönsuojelumääräykset perustuvat lakiin, jonka vuoksi lupa-asiaa ratkaistaessa ja viranomaispäätöstä tehdessä tulee ottaa huomioon näiden määräyksien säännökset.

#### **5 § Määritelmät**

Määritelmässä on katsottu tarpeelliseksi selventää joitakin ympäristönsuojelumääräyksissä esiintyviä termejä. Määritelmät vastaavat jätevesien käsittelyn osalta YSL 154 §:ssä ja valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla, 157/2017; jäljempänä jätevesiasetus liitteessä 1 käytettyjä määritelmiä. Vesistö on määritelty vesilain (587/2011) mukaisesti. Pohjavesialueiden määrittely perustuu Keski-Suomen ympäristökeskuksen (nykyisin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus) selvityksiin.

## **2 LUKU Jätevedet**

#### **6 § Määräysten noudattaminen**

YSL 156 §:n mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Jätevesien käsittelyä koskevia ympäristönsuojelumääräyksiä on annettu YSL 17 §:n (pohjaveden pilaamiskielto) perusteella.

#### **7 § Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin liittymättömillä kiinteistöillä**

Ympäristönsuojelulain 155 §:ssä on säädetty yleinen jätevesien puhdistamisvelvollisuus. Viemäriverkostoon liittymättömien kiinteistöjen jätevesien käsittelyn vaatimusten tavoit-

teena on, ettei talousjätevesistä aiheutuisi ympäristönsuojelulain 1 §:n 1 kohdan tarkoittamaa ympäristön pilaantumista.

YSL 154 b §:ssä asetetaan perustason puhdistusvaatimus. YSL 156 c §:n mukaan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä voidaan antaa perustason puhdistusvaatimusta ankarampia vaatimuksia, jos ne ovat välttämättömiä paikallisten ympäristöolosuhteiden vuoksi.

Jätevesijärjestelmien toteutuksen perusteena on vesistöjen suojeleminen. Pilaantumisherkkyydeltään erilaisilla alueilla on perusteltua noudattaa eri vaatimustasojen määräyksiä, joilla ehkäistään YSL 7 §:ssä määriteltyä ympäristön pilaantumista sekä turvataan YSL 16 ja 17 §:n pilaamiskieltojen toteutuminen ja saavutetaan näiden määräysten 1 §:n mukaiset tavoitteet.

Puhdistustasovaatimuksen noudattamisen ajankohta määräytyy kahdella tavalla. Kiinteistökohtainen talousjätevesijärjestelmä tulisi saattaa vastaamaan perustason puhdistustasovaatimusta määräajassa, jos kiinteistö sijaitsee enintään 100 metriä vesistöä tai meren rannasta.

Vesistöä tai meren rannasta yli 100 metrin etäisyydellä taikka pohjavesialueiden ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen osalta vaatimusten noudattaminen on sidottu kiinteistöllä tehtävään luvanvaraiseen korjaus- ja muutostyöhön, jossa järjestelmä uusitaan tai kokonaisuudessaan korjataan. Perustason puhdistusvaatimus tulee noudatettavaksi jos kiinteistöllä rakennetaan vesikäymälä tai tehdään vesi- ja viemärilaitteistoja koskeva luvanvarainen korjaus- ja muutostyö. Vaatimus tulee myös noudatettavaksi, jos kyseessä olisi rakennuslupaa edellyttävä rakennuksen rakentamiseen rinnastettava korjaus- ja muutostyö.

Ranta-alueella, 100 metrin etäisyydellä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta ja ennen vuotta 2004 rakennettujen kiinteistöjen osalta on vaadittu jätevesijärjestelmän saneeraus 31.10.2019 mennessä. Ranta-alueille on annettu erityisiä määräyksiä vesiensuojelullisista syistä, koska näillä alueilla talousjätevesien vesistöä pilaavat vaikutukset ovat suurimmat. Määräyksissä on otettu huomioon myös vesienhoidon tavoitteet.

Näillä kunnallisilla ympäristönsuojelumääräyksillä määrätään perustasoa ankarammat puhdistusvaatimukset I ja II –luokan pohjavesialueille sekä saariin. Ympäristönsuojelulain 17 §:ssä olevan pohjaveden pilaamiskiellon takia on syytä tehostaa talousjätevesien käsittelyä pohjavesialueilla. Pohjaveden pilaantumisen estämiseksi pohjavesialueilla edellytetään, että käsittelemättömiä tai käsiteltyjä talousjätevesiä ei saa imeyttää maaperään. I ja II luokan pohjavesialueiden puhdistusvaatimuksia tulee noudattaa 31.10.2019 mennessä.

Saarten osalta harkitaan jätevesikäsittelyn vaatimustaso tapauskohtaisesti, koska olosuhteet usein poikkeavat paljon toisistaan. Käsittelyvaatimukseen vaikuttavia tekijöitä ovat kulku-yhteydet, saaren koko, kiinteistön etäisyys rannasta, maaperän laatu ja maaston muoto. Umpisäiliön ja saostussäiliöiden asianmukaisen tyhjentämisen on oltava mahdollista.

YSL 155 §:n 2. momentin mukaan vähäiset määrät muita kuin vesikäymäläjätevesiä voidaan johtaa puhdistamattomina maahan, mikäli niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Erillisten saunarakennusten vähäisten pesuvesien imeyttäminen maahan käsittelemättöminä on sallittu 8 §:ssä mainittua vähimmäissuojaetäisyyttä lähempänä vesistöä, kos-

ka kaikissa tapauksissa pesuvesien johtaminen kauemmaksi ei ole teknisesti kohtuullisin kustannuksin mahdollista.

## **8 § Jätevesien johtamisen suojaetäisyydet**

Etäisyysvaatimukset perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin (mm. "Pienet jäteveden maapuhdistamot"; toimittaja Erkki Santala; Vesi- ja ympäristöhallituksen julkaisu - sarja B, 1990). Etäisyysvaatimusten perusteet ovat ensisijaisesti vesiensuojellisia. Talousvesikaivon suojaetäisyydelle on esitetty kaksi arvoa, jotta voitaisiin ottaa paremmin huomioon paikalliset olosuhteet.

Rannan läheisyydessä ei WC-vesiä saa käsitellä maaperäkäsittelyllä (maasuodatus, imeytys). WC-jätevesien imeyttäminen maahan on kielletty myös sen vuoksi, että ne saattavat sisältää haitallisia mikrobeja vielä käsittelyn jälkeenkin ja esimerkiksi runsaan sadannan tai tulvan seurauksena mikrobit voivat kulkeutua vesistöön.

Puhdistettujakaan jätevesiä ei saa johtaa vesistöön suoraan. Ranta-alueilla tulee ottaa huomioon myös tulva-alueen erityispiirteet ja tulvan vaikutus jäteveden puhdistuslaitteistojen toimintaan. Keskeisintä on sijoittaa tulva-alueilla sijaitsevat käsittelylaitteistot siten, että estetään puhdistamattomien jätevesien huuhtoutuminen tulvan aikana suoraan vesistöön.

*Ohje: Sijoittamalla jätevesien purkupaikka talousvedenottamon alapuolelle ehkäistään talousvetenä käytettävän veden pilaantumista.*

## **9 § Kiinteistön haltijan huolehtimisvelvollisuudet jäteveden puhdistusjärjestelmien suhteen**

Jätevesijärjestelmän huoltoa ja kunnossapitoa koskevat määräykset ovat tarpeen jätevesien puhdistustehojen valvonnan toteuttamiseksi. Kirjanpitovelvoite täsmentää asetuksen kiinteistöille antamia kirjanpito vaatimuksia.

### **9.1 Umpi- ja saostussäiliöiden tyhjennys**

Saostus- ja umpisäiliöt tulee tyhjentää vähintään kerran vuodessa. Mikäli saostuskaivojen tyhjennys laiminlyödään, voi seurauksena olla kiintoaineksen karkaamisen myötä varsinaisen puhdistusjärjestelmän, kuten suodattimen tai imeytyskentän, toiminnan heikkeneminen ja siten edelleen kuormituksen lisääntyminen.

Liete on jätettä, jonka ammatti- tai laitospainainen käsittely tai hyödyntäminen on luvanvaraista toimintaa. Jätteen tuottajalla on jätelain 28 §:n mukaisesti velvollisuus huolehtia jätteen asianmukaiseen käsittelyyn luovuttamisesta.

Maa- ja metsätalousministeriön asetus 12/12 § 11 a mukaan maatilan tai maatilojen yhteiseen käyttöön tarkoitettua sakokaivolietettä sekä kuivakäymäläjätettä, jotka ovat peräisin maatilalla asumisesta tai tilalla tapahtuvasta muusta toiminnasta taikka maatilan läheisyydessä sijaitsevista muista asuinkiinteistöistä, ja jonka hyödyntäminen lannoitteena maanviljelyksessä ei ympäristönsuojelulain nojalla edellytä ympäristölupaa. Tällöin sakokaivoliete ja kuivakäymäläjäte on ennen käyttöä käsiteltävä kalkkistabiloimalla, kompostoimalla, ter-

mofiilisesti mädättämällä tai mesofiilisesti mädättämällä. Mesofiilisesti mädätetty liete on ennen tai jälkeen mädätyksen hygienisoitava, kompostoitava, termisesti kuivattava tai käsiteltävä muulla vastaavalla tavalla.

Ympäristönsuojelulain 32 §:n mukaan ympäristölupaa ei tarvita jätteen ammattimaiseen tai laitospäivähoitoon silloin, kun kysymyksessä on haitattomaksi käsitellyn jätevesilietteen, sakokaivolietteen, umpisäiliölietteen tai kuivakäymäläjätteen taikka haitattoman tuhkan tai kuonan hyödyntäminen ja käyttö lannoitevalmistelain (539/2006) mukaisesti.

Jätelain 41 §:n mukaan jätteen haltija voi myös itse käsitellä kunnan vastuulle kuuluvan jätteen tai luovuttaa asumisessa syntyvän biojätteen, jätevesilietteen tai siihen rinnastettavan muun jätteen käsiteltäväksi naapurikiinteistöllä tai muulla lähellä sijaitsevalla kiinteistöllä, jos omatoiminen tai yhteinen käsittely on pienimuotoista ja käsittely on hyväksytty kunnan jätehuolto- tai ympäristönsuojelumääräyksissä.

### **10 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito**

Käymälä on sijoitettava, rakennettava ja pidettävä kunnossa siten, ettei käymälästä aiheudu terveystahetta siinä kävijöille tai sen ympäristössä oleskeleville.

Kuivakäymälä on sijoitettava tiiviille alustalle siten, ettei käymälästä aiheudu hajun, talousveden tai maaperän likaantumisen vuoksi terveystahetta.

Käymäläjätteen asianmukaisella käsittelyllä estetään maaperän ja pohjaveden pilaantumista ja jätteestä aiheutuvia hygienisiä haittoja.

### **11 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu**

Ajoneuvojen pesuvedet ovat pääsääntöisesti sellaisia jätevesiä, jotka on käsiteltävä kuten muutkin jätevedet. Poikkeuksena ovat jätevedet, jotka syntyvät pesun tapahtuessa pelkällä vedellä. Tällöin vesi sisältää lähinnä tien pinnasta nousutta pölyä, josta ei aiheudu ympäristön pilaantumista, vaikka vesi johdettaisiin maaperään ilman puhdistusprosessia.

Vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi on tarpeen kieltää pesuvesien johtaminen puhdistamattomina suoraan vesistöihin. Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesusta voi aiheutua ympäristön pilaantumista, esimerkiksi yleisen viihtyvyyden ja alueen virkistyskäyttöön soveltumisen vähentymistä.

Pohjavesialueilla pesuvedet voivat liata pohjavesiä.

Ammattimaisessa tai muuten laajamittaisessa pesussa käytetään yleensä erilaisia liuotinpohjaisia ja voimakkaita pesuaineita, ja vesimäärät ovat suuria tai pesutapahtumia on toistuvasti samalla alueella. Pesutoimintaa voidaan pitää ammattimaisena, mikäli se täyttää yritystai ansiotoiminnan tunnusmerkit. Laajamittainen pesu voi olla myös muuta kuin ammattimaisesta toiminnasta syntyvien jätevesien johtamisesta ympäristöön voi aiheutua ympäristön pilaantumista. Viemäriverkoston toiminnan kannalta on tarpeen, että jätevedet esikäsitellään ennen viemäriin johtamista öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

## **12 § Lumenkaatoalueet**

Lunta ei luokitella jätteeksi, mutta lumen varastoinnilla ja sulamisvesillä saattaa kuitenkin olla ympäristön kannalta haitallisia vaikutuksia, joita pyritään näillä määräyksillä ehkäisemään. Lumi saattaa sisältää roskia ja muita lika-aineita, joista aiheutuu roskaantumista ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

## **13 § Lannan, virtsan ja puristenesteen levitys pohjavesialueella ja vesistöjen rannoilla**

14.1 Orgaanisen lannoitteen käyttö aiheuttaa riskin pohjavesialueen mikrobiologisesta saastumisesta. Tämän vuoksi on edellytetty orgaanisen lannoitteen hygienisointia, jossa tuhoetaan mahdolliset taudinaiheuttajat, ennen lannoitteen käyttöä I – II luokan pohjavesialuetta. II luokan pohjavesialueella voidaan käyttää orgaanista lannoitetta, jos se mullataan välittömästi lannoituksen jälkeen.

## **14 § Vesistöjen kuormitusta vähentävät suositukset**

*Vesistöjen rehevöitymisen ehkäisemiseksi on katsottu tarpeelliseksi suositella mattojen ja tekstiilien pesemistä siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöihin.*

*Fosfaattien käyttöä suositellaan vältettäväksi tai rajoitettavaksi koska fosfori on vesistöjen rehevöitymistä kiihdyttävä kasviraavinne.*

*Kaksivesijärjestelmään varautumista suositellaan kaikkiin uusiin kiinteistöihin mahdollisten myöhempien kustannusten pienentämiseksi.*

## **3 LUKU Kemikaalit**

### **15 § Vaarallisten kemikaalien varastointi**

15.1 Vaarallisten kemikaalien varastointia koskevilla määräyksillä pyritään ehkäisemään kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn aiheuttamaa maaperän ja pohjaveden pilaantumisriskiä. Säiliöiden merkinnällä estetään kemikaalien sekoittumisesta aiheutuvia vaaratilanteita ja helpotetaan puhdistustoimenpiteiden toteuttamista mahdollisissa vuototilanteissa.

15.2 Yksivaippaiset säiliöt ovat riski maaperälle ja pohjavedelle. Kun käyttöön otettavat yksivaippaiset säiliöt sijoitetaan tiiviille alustalle tai suoja-altaaseen, mahdolliset vuodot voidaan havaita hyvissä ajoin ja siten voidaan estää kemikaalien pääsy maaperään.

15.3 Tankkauspaikalla tarkoitetaan muita kuin kauppa- ja teollisuusministeriön vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista jakeluasemalla antaman päätöksen (415/1998) mukaisia jakeluasemia. Ympäristönsuojelumääräykset koskevat säiliöiden kokonaistilavuudeltaan alle 10 m<sup>3</sup>:n tankkauspisteitä. Tällaisia ovat tyypillisesti työmaiden tilapäiset ja erilaisten laitosten omaan käyttöön tarkoitetut tankkauspisteet.

Kiinteillä polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaikoilla tulee olla tiivis pinnoite, koska tankkauksen ja täytön yhteydessä nestettä pääsee helposti maahan. Tiiviillä pinnoitteella estetään maaperän pilaantuminen ja tehostetaan vuotojen keräämistä talteen.

15.4 Pohjavesialueilla tarvitaan muita alueita ankarampia määräyksiä vaarallisten kemikaalien varastoinnille, jottei niitä pääse vähäisessäkin määrin sellaisiin pohjavesiin, joita on mahdollista käyttää yhdyskuntien vedenhankintaan. Maanalaisten säiliöiden on oltavan kaksivaippaisia.

## **16 § Kemikaalisäiliötarkastukset**

16.1 Maanalaisen säiliön kunnosta ei saada luotettavaa tietoa muuten kuin tarkastuksen yhteydessä. Kaksoisvaippaisten tai säiliön tilavuutta vastaavaan suoja-altaaseen sijoitettujen vuodonilmaisujärjestelmällä varustettujen säiliöiden ei voida katsoa aiheuttavan merkittävää maaperän pilaantumiseriskää, joten tarkastusvelvollisuutta ei ole määrätty niille.

Tarkastuksen suorittajalta vaaditaan erillinen hyväksyntä, koska tarkastus tehdään erityismittalaitteita käyttäen.

16.2 Tärkeällä pohjavesialueella sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt tulee tarkastuttaa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen 344/1983 mukaisesti. Päätös ei koske kaksoisvaippasäiliöitä tai niihin verrattavia säiliöitä, joissa on vuodonilmaisujärjestelmä.

## **17 § Käytöstä poistettavat öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt**

17.1 Maahan jätetyt puhdistamattomat säiliöt saattavat rikkoutuessaan aiheuttaa maaperän pilaantumista. Ympäristöhaittojen estämiseksi vanhat säiliöt on tyhjennettävä ja poistettava maaperästä. Tyhjentämisellä estetään polttoaineen tai kemikaalin joutuminen maaperään säiliön ja putkiston nostamisen yhteydessä.

17.2 Vanhat öljysäiliöt voivat sijaita maaperässä sellaisessa paikassa, että niitä on teknisesti hyvin vaikea poistaa. Poistamisesta voi tällöin aiheutua esimerkiksi vahinkoa muulle omaisuudelle, jolloin poistamisvelvollisuus saattaa muodostua kohtuuttomaksi. Poikkeusta säiliön poistamisvelvollisuudesta voi hakea kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta määräyksessä mainitulla perusteella. Hakemus tulee perustella huolellisesti. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen harkitsee poikkeuksen myöntämistä tapauskohtaisesti. Säiliöiden täyttö ja ilmaputket on poistettava, ettei pääse tapahtumaan vahinkotäyttöä.

17.3 Maaperä vanhojen säiliöiden ympärillä voi olla pilaantunut vuotojen seurauksena ja edellyttää puhdistamista. Maaperän puhdistaminen kuuluu ELY-keskuksen toimivallan piiriin.

## **4 LUKU Meluntorjunta**

### **18 § YSL 118 §:n mukaisesta ilmoitusvelvollisuudesta poikkeaminen**

18.1 YSL 118 §:ssä on säädetty velvollisuudesta tehdä ilmoitus tilapäistä melua aiheuttavasta toiminnasta. Melun ei katsota aiheuttavan erityistä häiriötä, mikäli kyseessä on näissä määräyksissä ilmenevä toiminta tai tapahtuma, joten tällöin ei tarvitse tehdä ympäristönsuojelulain mukaista ilmoitusta.

18.2 Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa tekemään ilmoituksen kohdassa 18.1 mainituista tilapäisistä tapahtumista tai töistä, jos niiden arvioidaan aiheuttavan erityisen häiritsevää melua lähialueelle.

18.3 YSL 118 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.

18.4 Jotta lähialueen asukkaat saisivat tiedon tapahtumasta, tulee yleisötilaisuuden ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tiedottaa tapahtuman vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille melua aiheuttavan tapahtuman laadusta, ajankohdasta ja kestosta. Tiedon saattamiseksi hyvissä ajoin kaikkien asiaa koskevien tietoisuuteen, tulee tiedottaminen suorittaa viimeistään 7 vuorokautta ennen tapahtuman ajankohtaa.

## **5 LUKU Ilmansuojelu**

### **19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnossapitotyöt**

19.1 Rakennusten julkisivujen hiekkapuhalluksessa syntyy runsaasti pölyä. Rakennusten ulkopuolisissa hiekkapuhallustoissa edellytetään rakennuksen huputtamista. Myös silloin, kun asbestia sisältäviä julkisivuja pestään kovalla paineella tai kun maalipinta on hilseilevää, suojaus on tarpeen haittojen estämiseksi. Pienimuotoisissa kunnostustöissä haitat ovat todennäköisesti niin vähäisiä, ettei erityisiä suojauksia tarvita.

19.2 Määräyksen tavoitteena on estää terveyshaittojen syntyminen ja ympäristön pilaantuminen huolehtimalla pölyn, liuotinhöyryn ja muiden vastaavien päästöjen torjunnasta mahdollisimman tehokkaasti ja estämällä niiden leviäminen asuintiloihin.

### **20 § Rakennus ja purkutyöt**

Pölyn torjunnasta on huolehdittava tehtäessä purku- ja rakennustöitä etenkin häiriintyvien kohteiden lähistöllä. Pölyä voidaan torjua mahdollisuuksien mukaan mm. kastelemalla tai suojaamalla pölyävät kohteet.

### **21§ Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt**

21.1 Puhdistettavan alueen kustuttamista koskevalla määräyksellä pyritään estämään koineellisen katuhiekan poistamisen aiheuttamaa ilmanlaadun heikkenemistä.

21.2 Lehtipuhaltimien käytön kieltäminen hiekoitushiekan poistamisessa on tarpeen niiden aiheuttaman runsaan pölyämisen takia.

## **6 Luku Muut määräykset**

### **22 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellista tietoa**

YSL 202 §:n 2 momentin 6. kohdan mukaisesti määräykset voivat koskea valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista. YSL 172 §:n 1. kohdan nojalla viranomaisella on oikeus saada tietoja kaikilta ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa harjoittavilta tai muilta, joihin lain velvoitteet kohdistuvat. Myös viranomaiset ovat tarpeen tullen velvollisia antamaan tietoja. Lisäksi on huomattava, että YSL 6 §:n mukaisesti kaikilla ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan harjoittajilla on velvollisuus olla selvillä toimintansa vaikutuksista.

### **23 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

YSL 202 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä erityisesti mainituin perustein. Lupaa poikkeamiseen tulee hakea kirjallisesti ja sitä koskeva asia tulee käsitellä hallintomenettelyn mukaisesti. Poikkeamisesta ei saa aiheutua määräysten tavoitteiden syrjäytymistä.

### **24 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä**

Ympäristönsuojelumääräykset on annettu yleisesti noudatettaviksi niissä erityisesti määrättyin poikkeuksin. Määräysten rikkomisesta ja laiminlyönnistä aiheutuvista seuraamuksista on säädetty YSL 18. luvussa ja 20. luvun 225 §:ssä. Ympäristönsuojelumääräyksiä rikottaessa valvontaviranomainen voi kieltää jatkamasta tai toistamasta määräysten mukaista menettelyä tai määrätä toimijaa täyttämään velvollisuutensa. Kieltoa tai määräystä on edelleen mahdollista tehostaa YSL 184 §:n nojalla pakkokeinoilla.

### **25 § Kuntalaisia velvoittavat ympäristönsuojelumääräysten kohdat**

Pykälässä kootaan yhteen kuntalaisia velvoittavat ympäristönsuojelumääräysten kohdat.

## **7 LUKU Voimaantulomääräykset**

### **26 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo**

Kunnanvaltuusto päättää ympäristönsuojelumääräysten antamisesta siten kuin YSL 203 §:ssä on säädetty.